壹、招標名稱： 台北萬通國際社區「物業與保全」服務公司

貳、招標單位： 台北萬通國際社區管理委員會。

參、招標單位地址： 251 新北市淡水區興福寮 88 巷 1-25 號

肆、招標內容： 物業與保全管理服務、會館交誼廳餐飲服務。

伍、招標方式： 公開招標，採最有利標，評審決標。

陸、招標業主： 台北萬通國際社區管理委員會(以下簡稱本會)、
地址：新北市新北市淡水區興福寮 88 巷 1-25 號
代 表 人：蘇雲卿 主任委員。
聯絡電話：(02) 8626-8052、傳真:(02) 8626-8052。

柒、預算金額：不公開。

捌、領標期限： 115 年 08 月 22 日(09:00 時)起至 09 月 02 日下午 17:00 時止。

玖、投標期限： 115 年 08 月 22 日(09:00 時)起至 09 月 02 日下午 17:00 時止。

拾、社區巡禮觀摩：115 年 08 月 22 日至 115 年 09 月 02 日。每日下午 14：00-17:00(例假日除外)參訪前請先聯繫。

拾壹、資格審查：115 年 09 月 03 日(10:00) 由管委會資格審查。管理委員會內部評審，投標廠商不須到場，入選廠商另以電話通知。

拾貳、入圍評審簡報：115 年 09 月 26 日(12:00 時)。

拾參、開標地點： 台北萬通國際社區管理委員會社區。

拾肆、履約地點： 台北萬通國際社區管理委員會。

拾伍、履約期限：115 年 10 月 31 日 19:00 時起至 116 年 10 月 31 日 19:00 時止。

拾陸、收受投標文件地點： 251 新北市淡水區興福寮 88 巷 1-25 號管理服務中心轉呈主任委員。

拾柒、決標方式：採最有利標，委員會合議制評選決選。

拾捌、招標流程：資格審查>入選廠商至社區做簡報>評審開標>決標 >協商議價。

中 華 民 國 1 1 5 年 0 8 月 2 2 日